

Materiaalstalen

BUITEN / EXTERIEUR

MATERIAAL / ONDERDEEL	SPECIFICATIES	KLEUR / TYPE
Buitengevels voorgevel	Metselwerk van baksteen	Wit genuanceerd
Buitengevels achter- en kopgevel	Metselwerk van baksteen	Lichtrood genuanceerd
Buitengevels kopgevel bnr 60 en 66	Metselwerk van baksteen	Wit genuanceerd
Kroonlijst achtergevel type D	Metselwerk van baksteen	Wit genuanceerd
Buitengevels plint	Metselwerk van baksteen	Rood/Bruin genuanceerd
Letters in dakrand	Metselwerk van baksteen	Beige genuanceerd
Tekens/ruit versieringen in voorgevel	Metselwerk van baksteen	Beige genuanceerd
Voegwerk metselwerk wit / beige	Terugliggend doorgestreken voegwerk	Grijs (licht)
Voegwerk metselwerk lichtrood	Terugliggend doorgestreken voegwerk	Grijs (midden)
Voegwerk metselwerk rood/bruin	Terugliggend doorgestreken voegwerk	Grijs (donker)
Lateien achter metselwerk wit	Staal, gepoedercoat	Crème wit (RAL 9001)
Lateien achter metselwerk overige	Staal, gepoedercoat	Ombergrijs (RAL 7022)
Hemelwaterafvoer voorzijde	Zink	Naturel
Hemelwaterafvoer achterzijde	Kunststof	Grijs
Dakbedekking hellende daken	Keramische dakpannen	Leikleur
Hoekpunten kap	Keramische piron	Leikleur
Dakbedekking plat dak	Bitumeneus dakbedekking (met grind)	Antraciet (naturel)
Daktrim	Aluminium	Ombergrijs (RAL 7022)
Zonnepanelen (op plat dak)	Aluminium en glas	Zwart/Blauw
Doorvoerkap installaties (op plat dak)	Kunststof	Antraciet / zwart
Dakgoot type A en D (verholen)	EPDM	Antraciet / zwart
Dakgoot type B en C (mastgoot)	Aluminium	Grijs (RAL 7036)
Gevelkozijnen	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A en D: Grijs/Groen (RAL7033) Type C en B: Donker groen (RAL6028)
Draaiende delen	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A en D: Grijs/Groen (RAL7033) Type C en B: Donker groen (RAL6028)
Entreedeur	Houten met isolatievulling voorzien van glasopeningen en een briefsleuf, dekkend geschilderd	Type A en D: Grijs/Groen (RAL7033) Type C en B: Donker groen (RAL6028)
Schuifpui achtergevel	Aluminium	Ombergrijs (RAL 7022)
Hekwerk frans balkon	Staal, gepoedercoat	Ombergrijs (RAL 7022)
Waterslag buitenkozijnen (type A en D)	Aluminium	Ombergrijs (RAL 7022)
Waterslag buitenkozijnen (type B en C)	Keramisch	Zwart
Onderdorpel kozijn op maaiveld	Kunststof	Antraciet
Dakrand (type A en D)	Prefab beton	Grijs
Gevelband (type A en D)	Prefab beton	Grijs
Dakkapel zijwangen (type A en D)	Aluminium	Grijs (RAL 9007)
Dakkapel zijwangen (type B en C)	Plaatmateriaal (hout)	Voorzijde: Crème wit (RAL 9001) Zijkant: Ombergrijs (RAL 7022)
Dakkapel dakbedekking (type A en D)	Aluminium	Grijs (RAL 9007)
Dakkapel dakbedekking (type B en C)	Keramische dakpannen	Leikleur

Trellis naast voordeur (type A)	Staal, gepoedercoat	Ombergrijs (RAL 7022)
Beldrukker	Kunststof	Wit
Huisnummerplaat		n.t.b. (keuze architect)
Toegangspad in voortuin	Betonplaten met klinkers	Lichtgrijs (beton) Donkergrijs (klinkers)
Pergola	Douglas hout	Naturel
Parkeerplaatsen	Grastegels in beton	Grijs
Gaashekwerken	Betonstaalpanelen tussen houten palen	Grijs (paneel) Naturel (hout)
Schutting en /-deur	Houten delen	Naturel
Tuinmuur penanten	Metselwerk van baksteen	Rood/Bruin genuanceerd
Tuinmuur invulling	Betonstaalpanelen	Antraciet/Zwart
Keerwand in oeverzone	Prefab beton	Grijs
Trap in oeverzone	Prefab beton	Grijs
Grind in oeverzone	Grind	Witgrijs

BUITENBERGING

Gevel (type A1, B1, B3)	Metselwerk van baksteen (enkel laags)	Rood/Bruin genuanceerd
Gevel (type D)	Verduurzaamd naaldhouten rabatdelen (horizontaal)	Naturel
Vloer	Prefab beton (onafgewerkt)	Grijs
Deurkozijn	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A1 en D: Grijs/Groen (RAL 7033) Type B1 en B3: Donker groen (RAL 6028)
Deur (enkel als loopdeur)	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A1 en D: Grijs/Groen (RAL 7033) Type B1 en B3: Donker groen (RAL 6028)
Beglazing in deur	Matglas	Wit
Deur (dubbel openslaand)	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A1 en D: Grijs/Groen (RAL 7033) Type B1 en B3: Donker groen (RAL 6028)
Dakbedekking	Bitumen	Antraciet
Daktrim	Aluminium	Ombergrijs (RAL 7022)
Hemelwaterafvoer	Kunststof	Grijs

BINNEN / INTERIEUR

Vloerafwerking	Dekvloer	Grijs
Wandafwerking	Geen	(behangklaar)
Plafondafwerking	Structuurspuitwerk	Wit
Plafondafwerking (schuine kap)	Spaanplaat met afdeklatten (onafgewerkt)	Wit
Binnenzijde zijwangen dakkapel	Spaanplaat met afdeklatten (onafgewerkt)	Wit
Staalconstructie (kap hoekwoningen)	Staal (brandwerend omkleed)	Wit
Binnendeur kozijnen	Metalen montagekozijn, fabrieksmatig afgelakt	Wit (RAL 9010)

Binnendeuren	Vlakke dichte opdekdeur, fabrieksmatig afgelakt	Wit (RAL 9010)
Binnendeur techniekruimte	Geluidswerende deur met rooster	Wit (RAL 9010)
Bovenlichten	Enkel glas	Helder
Bovenlichten dicht (indien van toepassing)	Lakboard	Wit (RAL 9010)
Binnendeurdorpel (toilet en badkamer)	Kunststeen	Antraciet
Trapbomen-, -spil en -hekwerk	Naaldhout, één keer gelakt	Wit (RAL 9010)
Trap treden	Naaldhout, gegrond afgewerkt	Wit (RAL 9010)
Stootborden trap (indien van toepassing)	Plaatmateriaal, gegrond afgewerkt	Wit (RAL 9010)
Betimmering trapgaten	Plaatmateriaal, één keer gelakt	Wit (RAL 9010)
Trappleuning	Rond hout, één keer gebeitst	Naturel
Vensterbanken	Kunststeen	Wit bianco C
Dorpel douchehoek	Kunststeen	Donker grijs
Schakelmateriaal	Kunststof	Wit (RAL 9010)
Wandtegelwerk badruimte	Keramisch (zie omschrijving Showroom Thuis)	Keuze uit vastgestelde kleuren (standaard wit)
Wandtegelwerk toiletruimte	Keramisch (zie omschrijving Showroom Thuis)	Keuze uit vastgestelde kleuren (standaard wit)
Vloertegelwerk bad- en toiletruimte	Keramisch (zie omschrijving Showroom Thuis)	Keuze uit vastgestelde kleuren (standaard grijs)
Voegen tegelwerk bad- en toiletruimte	Voegwerk	Tegelwerk wit: zilvergrijs Tegelwerk antraciet: grijs
Sanitair	Zie omschrijving Showroom Thuis	Wit

OPTIES

Dakbedekking bij uitbouw	Bitumen	Antraciet
Daktrim bij uitbouw	Aluminium	Ombergrijs (RAL 7022)
Kozijn bij openslaande deuren	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A en D: Grijs/Groen (RAL7033) Type C en B: Donker groen (RAL6028)
Deuren bij openslaande deuren	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A en D: Grijs/Groen (RAL7033) Type C en B: Donker groen (RAL6028)
Dakraam (binnenzijde)	Hout	Wit
Dakraam (buitenzijde)	Aluminium	Antraciet
Dakraam aftimmering binnenzijde	Spaanplaat met afdeklatten (onafgewerkt)	Wit
Dakkapel kozijn	Hardhout, dekkend geschilderd	Type A en D: Grijs/Groen (RAL7033) Type C en B: Donker groen (RAL6028)
Dakkapel boeidelen	Plaatmateriaal, dekkend geschilderd	Ombergrijs (RAL 7022)
Dakkapel zijwangen buitenzijde	Plaatmateriaal, dekkend geschilderd	Ombergrijs (RAL 7022)
Dakkapel dakbedekking	EPDM	Antraciet / zwart
Dakkapel daktrim	Aluminium	Ombergrijs (RAL 7022)
Dakkapel zijwangen binnenzijde	Spaanplaat met afdeklatten (onafgewerkt)	Wit
Dakkapel vensterbank	Kunststeen	Wit bianco C

VERTREK	AFWERKING WAND	AFWERKING PLAFOND	AFWERKING VLOER	OVERIGE VOORZIENINGEN
Entreehal (zonder trap) Type A2, B2, C	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaar aansluitpunt wandlichtpunt voorgevel • Belinstallatie met enkele wandcontactdoos • Plafondlichtpunt met twee wisselchakelaars, gecombineerd met een enkele wandcontactdoos. • Inblaas rooster in muur tbv toevoer ventilatie berging. • Rookmelder • Vloerverwarming en -koeling
Entreehal (met trap) Type A1, B1, B3 en D	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Schakelaar aansluitpunt wandlichtpunt voorgevel inclusief armatuur • Belinstallatie met enkele wandcontactdoos • Plafondlichtpunt met 2 wisselchakelaars, waarvan 1 gecombineerd met een enkele wandcontactdoos • Dichte trap naar de 1e verdieping • Wisselchakelaar t.b.v. lichtpunt overloop 1e verdieping • Rookmelder • Vloerverwarming en -koeling
Inpandige berging (indien aanwezig) Type A2, B2, C	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar, gecombineerd met een dubbele wandcontactdoos. • Inspectieluik t.b.v. douchepijp wtw • Inblaas d.m.v. rooster in muur en afzuigpunt mechanische ventilatie
Meterkast	Niet afgewerkt, achterzijde en zijkanten voorzien van een houten schot	Niet afgewerkt	Kunststof vloerplaat	<ul style="list-style-type: none"> • Groepenkast conform NEN1010 • Elektrameter (levering + montage door nutsbedrijf) • Watermeter (levering + montage door nutsbedrijf) • Invoerpunt CAI (levering + montage door nutsbedrijf) • Invoerpunt glasvezel (levering + montage door nutsbedrijf) • Dubbele wandcontactdoos (opbouw) • Inspectieluik t.b.v. douchepijp wtw (type A1, B1, B3)
Toiletruimte(n)	Wandtegels tot circa 1,50m boven de vloer Structuur- spuitwerk boven de tegels	Structuur- spuitwerk	Vloertegels	<ul style="list-style-type: none"> • Afwerking sanitair en tegelwerk • Plafondlichtpunt met schakelaar • Afzuigpunt mechanische ventilatie
Woonkamer (open trap) Type A2, B2, C	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Vloerverwarmingsverdeler onder trap • Open trap naar de 1e verdieping • Wisselchakelaar t.b.v. lichtpunt overloop 1e verdieping • Rookmelder • Bedrade bediening tbv mechanische ventilatie • Plafondlichtpunten met serieschakelaars • Loze leiding met controledraad tbv tel/data • Thermostaat tbv temperatuurregeling • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling • Inblaaspunt(en) mechanische ventilatie

Woonkamer (trap kast) Type A1, B1, B3 en D	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunten met serieschakelaars • Loze leiding met controledraad tbv tel/data • Thermostaat tbv temperatuurregeling • Bedrade bediening tbv mechanische ventilatie • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling • Inblaaspunt(en) mechanische ventilatie
Keuken	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Aansluitpunten conform tekening Thuis - De Showroom • Afzuigpunt(en) mechanische ventilatie • Vloerverwarming en -koeling
Trapkast (indien aanwezig) Type A1, B1, B3 en D	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Vloerverwarmingsverdeler • Wandlichtpunt met schakelaar i.c.m. een enkele wandcontactdoos • Inspectieluik t.b.v. douche pijp wtw (type D)
Overloop 1e verdieping	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Open trap naar 2e verdieping • Plafondlichtpunt met wisselschakelaar i.c.m. een enkele wandcontactdoos • Wisselschakelaar t.p.v. lichtpunt op de 2e verdieping • Rookmelder • Vloerverwarming en -koeling
Slaapkamers	Behangklaar	Structuur- spuitwerk	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Plafondlichtpunt met schakelaar • Inblaaspunt(en) mechanische ventilatie • Dubbele wandcontactdozen • Vloerverwarming en -koeling • Slaapkamer 1 met bedrade bediening t.b.v. mechanische ventilatie
Badkamer	Wandtegels tot plafond	Structuur- spuitwerk	Vloertegels	<ul style="list-style-type: none"> • Afwerking sanitair en tegelwerk • Plafondlichtpunt • Wandlichtpunt • Dubbele schakelaar tbv plafond- en wandlichtpunt • Enkele wandcontactdoos naast wastafel • Afzuigpunt mechanische ventilatie • Draadloze bediening t.b.v. mechanische ventilatie • Elektrische radiator • Vloerverwarming en -koeling • Aarde punt
Zolder	Behangklaar	Niet afgewerkt. Schuine kap als onafgewerkte spaanplaat	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Dubbele wandcontactdoos • Rookmelder • Plafond lichtpunt met wisselschakelaar • Vloerverwarming en -koeling

Techniekrimte zolder	Niet afgewerkt	Niet afgewerkt. Schuine kap als onafgewerkte spaanplaat	Zandcement dekvloer	<ul style="list-style-type: none"> • Installaties voor ventilatiesysteem • Boilervat en warmtepomp • Overige installaties t.b.v. de warmtepompinstallatie • Vloerverwarmingsverdeler • Aansluitpunt wasmachine • Aansluitpunt wasdroger • Plafond lichtpunt met schakelaar • Omvormer zonnepanelen
Buitenberging Type A1, B1, B3	Metselwerk	Dakbeschot en balken, niet afgewerkt	Prefab beton, niet afgewerkt	<ul style="list-style-type: none"> • Twee keer wandlichtpunt met schakelaar gecombineerd met dubbele wandcontactdoos • Schakelaar aansluitpunt met buiten wandlichtpunt op zijgevel, inclusief armatuur • Alles opbouw incl. leidingwerk aan de binnenzijde van de berging.
Buitenberging Type D	Niet afgewerkt	Dakbeschot en balken, niet afgewerkt	Prefab beton, niet afgewerkt	<ul style="list-style-type: none"> • Wandlichtpunt met schakelaar gecombineerd met wandcontactdoos • Buitenlichtpunt met armatuur en schemerschakelaar • Alles opbouw incl. leidingwerk aan de binnenzijde van de berging.

